



ACTA No. 001.

ADJUDICACIÓN DE ASEGURADORAS PARA LA LICITACION PUBLICA N 05 DEL 2023 AL 2025

Fecha: 14 de julio de 2023

Hora: 3:00 pm

Lugar: Oficinas de La Hipotecaria, AC. 26 No. 85 B - 09 Bogotá, Cundinamarca

Asistentes por parte de La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A:

NOMBRE	CARGO
Lilia del S. Martínez Lopera	Gerente de Operaciones
Mónica Isabel Leal Vásquez	Representante legal

Invitados por parte de La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A:

NOMBRE	CARGO
Carlos Andrés Muñoz Castillo	Analista Senior de Operaciones
Karen Eliana Méndez Cárdenas	Asistente Administrativa
Andrea Mora Martínez	Auditor Interno Junior

Se conectan en forma virtual como observadores

Luis Fernando Guzman-Gerente General

Raul Zarak_ Vicepresidente de Operaciones

Por parte del defensor:

José Julián Zamora Jiménez	Apoderado del Defensor del Consumidor
Alejandra Bajonero Beltran	Abogada de la defensoría

Asistentes por parte de las Aseguradoras

NOMBRE	ASEGURADORA
Tania Pinzon Saavedra	LIBERTY SEGUROS S.A.
Yeraldin Fernandez	SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.
Jeniffer Bautista	AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.

ORDEN DEL DÍA:

1. Validación de asistencia de los participantes.
2. Explicación de la metodología y herramienta a utilizar para el proceso de selección.
3. Apertura de la Urna.
4. Validación de documentos para presentación de la postura de acuerdo con el pliego de condiciones numeral 6.8 Presentación de posturas informadas.
5. Lectura de las propuestas y captura en la herramienta de selección, de las propuestas de cada una de las Aseguradoras oferentes.
6. Presentación de resultados de todas las propuestas de la PÓLIZA No.1: Incendio y Terremoto para bienes inmuebles asociados a préstamos con garantía hipotecaria.
7. Selección y adjudicación de la compañía Aseguradora para la PÓLIZA No.1: Incendio y Terremoto para bienes inmuebles asociados a préstamos con garantía hipotecaria a la Aseguradora que presentó la tarifa más baja.
8. Presentación de resultados de todas las propuestas de la PÓLIZA No.2: Vida con anexo de desempleo para titulares de préstamos de vivienda y PÓLIZA No.3: Vida con anexo de desempleo para titulares de préstamos de consumo.
9. Selección y adjudicación de la compañía Aseguradora para la PÓLIZA No.2: Vida con anexo de desempleo para titulares de préstamos de vivienda y PÓLIZA No.3: Vida con anexo de desempleo para titulares de préstamos de consumo a la Aseguradora que presentó la tarifa más baja.
10. Firma del acta de adjudicación.

DESARROLLO DEL ORDEN DEL DÍA:

1. Se valida la asistencia de todos los convocados

No asiste ningún representante por parte de COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

El Defensor Dario Laguado no se presenta, pero se presentan: José Julián Zamora Jiménez, APODERADO, Alejandra Bajonero Beltran y Maria Isabel Bautista, abogada del defensor se conecta en forma virtual.

2. Se explica la metodología del proceso de cálculo de las tarifas



- Original y copia de COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS MUNDIAL S.A
- Original y copia AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.
- Original y Copia de SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA DE VIDA
- Original y copia de LIBERTY SEGUROS S.A

Se lee la planilla con el registro de entrega de cada postura, la cual se adjunta a esta acta.

4. Se valida el cumplimiento de los documentos requeridos para presentación la postura informada

4.1 ASEGURADORA LIBERTY SEGUROS S.A.

Se presenta a Incendio y Terremoto

En la portada se cumple con los documentos

Se valida la lista de chequeo de cumplimiento de requisitos la cual se adjunta al acta

4.2 ASEGURADORA AXA COLPATRIA S.A.

Se presenta para Incendio y Terremoto

En la portada se cumple con los documentos

La póliza está por mayor valor al solicitado- cumple

Se valida la lista de chequeo de cumplimiento de requisitos la cual se adjunta al acta

4.3 SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.

Se presenta para Vida

En la portada se cumple con los documentos

Se valida la lista de chequeo de cumplimiento de requisitos la cual se adjunta al acta

4.4 COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

Se presenta para Vida

En la portada se cumple con los documentos

Se valida la lista de chequeo de cumplimiento de requisitos la cual se adjunta al acta

5. Se realiza la lectura de la oferta económica presentada por cada aseguradora

- 5.1. RAMO INCENDIO Y TERREMOTO: Se presentan:

ASEGURADORA LIBERTY SEGUROS S.A.

ASEGURADORA AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.



La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. | NIT 900.628.930-6
Subsidiaria de Banco La Hipotecaria Panamá

Propuestas licitación 05-2023	Tarifa actual Tasa mensual Global	Aseguradora Póliza 1 Incendio y Terremoto		
Asegurador Actual	0,0088%			
De acuerdo con lo establecido en el Parágrafo 1 del numeral 2.36.2.2.16 del Decreto 2555, las Aseguradoras presentarán sus ofertas como una tasa de prima mensual expresada en porcentaje del monto asegurado de los riesgos que se licitan.		Hora de entrega postura	Póliza de seriedad de la oferta \$75.730.639 (Si/No)	Carta firmada por Representante Legal (Si/No)
Postura	0,0129% LIBERTY SEGUROS S.A.	10:47 Si		Si
Postura	0,0209% AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.	08:00 Si		Si
Adjudicado a:	LIBERTY SEGUROS S.A.	0,0129%	continuar	

Se imprime el día viernes, 14 de julio de 2023

Para constancia firman:

Nombres completos	Identificación Persona Natural	Entidad representada
		Defensor del Consumidor Financiero
		Auditoría Interna La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
		Gerente de Operaciones La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
		Representante Legal La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.

LA MENOR TARIFA CORRESPONDE A: LIBERTY SEGUROS S.A., A QUIEN SE LE ADJUDICA EL RAMO DE INCENDIO Y TERREMOTO.

5.2 RAMO VIDA DEUDORES CON ANEXO DE DESEMPLEO:

Se presentan las siguientes aseguradoras:

SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A



La Hipotecaria
Compañía de Financiamiento S.A. | NIT 900.628.930-6
Subsidiaria de Banco La Hipotecaria Panamá

Preparación Definición 64-2023	Tarifa actual			Aseguradora Política de Vida con Anexo Desempleo	
	Rango de Edad	Tasa mensual Clóset	Tasa promedio	Tasa promedio ponderado	
Asegurador Actual	18-30	0,0129%	0,0120%	0,0133%	
	31-40	0,0173%			
	41-50	0,0217%			
	51-60	0,0274%			

De acuerdo con lo establecido en el Parágrafo 1 del numeral 2.23.2.2.16 del Decreto 2654, las Aseguradoras presentadas con ofertas como una sola de prima mensual, responderán en principio del mismo porcentaje de los riesgos que se indican.

Tarifa diferenciada por riesgo, en donde la tarifa total más el promedio ponderado del valor asegurado de la oferta por vida, con base en la información suministrada para presentar la postura. La entidad tiene a la que se utilizó para la comparación de las ofertas.

					Nombre de empresa posturas	Poliza de cobertura de la oferta (\$100.000.000 (suma))	Cubre Elemento por Responsabilidad Legal (RSLM)
Postura	18-30	0,0241%	0,0241%	0,0241%	SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A.	DE05	SI
	31-40	0,0241%					
	41-50	0,0241%					
	51-60	0,0244%					
Postura	18-30	0,0246%	0,0246%	0,0246%	COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	0916	SI
	31-40	0,0246%					
	41-50	0,0246%					
	51-60	0,0246%					

Asignación a: SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. 0,0241% Continuar

Se imprime el día: Viernes, 14 de julio de 2023

Para constancia firman:

Nombre completo	Identificación Persona Natural	Función representada
		Defensor del Consumidor Financiero
		Auditor Interno La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
		Gerente de Operaciones La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.
		Representante Legal La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A.

LA MENOR TARIFA CORRESPONDE SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A. A QUIEN SE LE ADJUDICA EL RAMO DE VIDA CON ANEXO DE DESEMPLEO.

No se presentaron comentarios adicionales sobre los resultados de la licitación.

En constancia firman el día 14 de julio de 2023 siendo las 4: 30 P.M.

NOMBRE	CARGO	Firma
Lilia del S. Martínez Lopera	Gerente de Operaciones y Administrativo	
Mónica Isabel Leal Vásquez	Representante legal	
José Julián Zamora Jiménez	Apoderado del Defensor del Consumidor	José Julián Zamora J.

Firma invitados por parte de La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A:

NOMBRE	CARGO	Firma
Carlos Andrés Muñoz Castillo	Analista Senior de Operaciones	



Karen Eliana Méndez Cárdenas	Asistente Administrativa	Karen Méndez
Andrea Mora Martínez	Auditor Interno Junior	Andrea Mora

NOMBRE	ASEGURADORA	FIRMA
Tania Pinzon Saavedra	Aseguradora Liberty	Tania Pinzon Saavedra
Yeraldin Fernandez	Aseguradora Suramericana	Yeraldin Fernandez
Jeniffer Bautista	Aseguradora AXA	Jeniffer Bautista

No.	Fecha de entrega (dd/mm/aaaa)	Hora de entrega	Nombre de la Compañía	NIT	Correo persona responsable de la licitación	Nombre de la persona que entrega documentación	Cargo	Firma
1	12/01/23	10:47	LIBERTY SEGUROS	860-038-988-8	tanuq.pinzon@libertycoburnia.com	TANUQ PINZON	LAM	Paula P.
2	14/01/23	8:00	Axa Colpatria Seguros SA	860-002-1824-6	carolinanovoa@axacolpatria.co	Esma Saizera Anula Maldonado	Analista Licitación	[Firma]
3	14/01/23	8:26	Seguros de Vida Suamericana	810-003-7403	fernandez@sva.com.co	Estalim fernandez	Analista Suscripción	[Firma]
4	14/01/23	09:16	Seguros Mundial	860-037-013-6	licitaciones@seguros-mundial.com.co	Lara Peña	Analista	[Firma]
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								
12								
13								

Incendio y Terremoto
Incendio y terremoto
Vida Grupo
Vida Grupo

Se acordó los 12:00 mediodía se creará la ruta en protesta de lo anterior
14/01/2023
12:00 m

- Vanessa Pizarro
- Evelyn
- Karen Héndez

CONTROL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA PRESENTACION DE POSTURAS

Nombre Aseguradora	Liberty Seguros S.A.		
Póliza	Incendio y Terremoto		
Requisito	Cumple	No Cumple	Observaciones
¿Cumple con los requisitos para marcar el sobre?	X		
¿Radicó la postura por el único medio autorizado (físico en la oficina)?	X		
¿Cumple con numeración de las páginas de forma ascendente?	X		
¿Se presentó en idioma español?	X		
¿La postura y sus anexos contiene un índice de información?	X		
¿Contiene carta de presentación firmada por el Representante Legal de la Aseguradora? En caso de Coaseguro deben entregar 2 cartas de presentación firmadas por el representante legal de cada una de las Aseguradoras que componen el Coaseguro.	X		
¿Cumple con la Garantía de seriedad de la oferta: En cumplimiento del artículo 2.36.2.2.15 del Decreto 2555 de 2010, Beneficiario: La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. Garantizado: El proponente Vigencia: 60 días contados desde de la presentación de la postura. Cuantía incendio y terremoto: \$75.730.659 Cuantía vida con anexo de desempleo: \$106.853.077	X		
¿Se expreso la oferta económica en letras y números con cuatro (4) decimales? (Ejemplo: 0,0000).	X		

CONTROL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA PRESENTACION DE POSTURAS

Nombre Aseguradora		Axa Colpatra Seguros S.A.	
Póliza		Incendio y Terremoto	
Requisito	Cumple	No Cumple	Observaciones
¿Cumple con los requisitos para marcar el sobre?	X		
¿Radició la postura por el único medio autorizado (físico en la oficina)?	X		
¿Cumple con numeración de las páginas de forma ascendente?	X		
¿Se presentó en idioma español?	X		
¿La postura y sus anexos contiene un índice de información?	X		
¿Contiene carta de presentación firmada por el Representante Legal de la Aseguradora?. En caso de Coaseguro deben entregar 2 cartas de presentación firmadas por el representante legal de cada una de las Aseguradoras que componen el Coaseguro.	X		
¿Cumple con la Garantía de seriedad de la oferta: En cumplimiento del artículo 2.36.2.2.15 del Decreto 2555 de 2010, Beneficiario: La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. Garantizado: El proponente Vigencia: 60 días contados desde de la presentación de la postura. Cuantía incendio y terremoto: \$75.730.659 Cuantía vida con anexo de desempleo: \$106.853.077	X		
¿Se expreso la oferta económica en letras y números con cuatro (4) decimales? (Ejemplo: 0,0000).	X		

CONTROL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA PRESENTACION DE POSTURAS

Nombre Aseguradora		Seguros de Vida Suramericana S.A.		
Póliza		Vida		
Requisito	Cumple	No Cumple	Observaciones	
¿Cumple con los requisitos para marcar el sobre?	X			
¿Radicó la postura por el único medio autorizado (físico en la oficina)?	X			
¿Cumple con numeración de las páginas de forma ascendente?	X			
¿Se presentó en idioma español?	X			
¿La postura y sus anexos contiene un índice de información?	X			
¿Contiene carta de presentación firmada por el Representante Legal de la Aseguradora?. En caso de Coaseguro deben entregar 2 cartas de presentación firmadas por el representante legal de cada una de las Aseguradoras que componen el Coaseguro.	X			
¿Cumple con la Garantía de seriedad de la oferta: En cumplimiento del artículo 2.36.2.2.15 del Decreto 2555 de 2010, Beneficiario: La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. Garantizado: El proponente Vigencia: 60 días contados desde de la presentación de la postura. Cuantía incendio y terremoto: \$75.730.659 Cuantía vida con anexo de desempleo: \$106.853.077	X			
¿Se expreso la oferta económica en letras y números con cuatro (4) decimales? (Ejemplo: 0,0000).	X			

CONTROL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS PARA PRESENTACION DE POSTURAS

Nombre Aseguradora	Compañía Mundial de Seguros S.A.		
Póliza	Vida		
Requisito	Cumple	No Cumple	Observaciones
¿Cumple con los requisitos para marcar el sobre?	X		
¿Radició la postura por el único medio autorizado (físico en la oficina)?	X		
¿Cumple con numeración de las páginas de forma ascendente?	X		
¿Se presentó en idioma español?	X		
¿La postura y sus anexos contiene un índice de información?	X		
¿Contiene carta de presentación firmada por el Representante Legal de la Aseguradora? En caso de Coaseguro deben entregar 2 cartas de presentación firmadas por el representante legal de cada una de las Aseguradoras que componen el Coaseguro.	X		
¿Cumple con la Garantía de seriedad de la oferta: En cumplimiento del artículo 2.36.2.2.15 del Decreto 2555 de 2010, Beneficiario: La Hipotecaria Compañía de Financiamiento S.A. Garantizado: El proponente Vigencia: 60 días contados desde de la presentación de la postura. Cuantía incendio y terremoto: \$75.730.659 Cuantía vida con anexo de desempleo: \$106.853.077	X		
¿Se expreso la oferta económica en letras y números con cuatro (4) decimales? (Ejemplo: 0,0000).	X		